

## ДОГОВОР купли-продажи

г. Москва

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ООО «ЖИЛЭКСПЕРТИЗА», именуемое в дальнейшем Продавец, в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель принять Композицию «\_\_\_\_\_» (далее - товар).
- 1.2. В целях настоящего договора понятия "товар" и "товары" считаются эквивалентными и взаимозаменяемыми.
- 1.3. Продажа товара по настоящему договору является разовой. Товар выбран Покупателем на основании фото, расположенного на сайте Продавца. Размеры приобретаемого товара: \_\_\_\_\_.
- 1.4. Доставка товара осуществляется Продавцом.

### 2. Передача товара

- 2.1. Товар передается Покупателю по адресу доставки. Продавец осуществляет доставку товара Покупателю по следующему адресу: \_\_\_\_\_.  
Дата доставки: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., при условии поступления оплаты по Договору на расчетный счет Продавца.
- 2.2. Проверка количества, качества и ассортимента товара производится Покупателем при получении товара. Покупатель не принимает товар у Продавца при нарушении условий о количестве, качестве и ассортименте.
- 2.3. В подтверждение получения товара Покупатель расписывается в сопроводительных документах Продавца.

### 3. Цена товара, порядок расчетов

- 3.1. Цена товара составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, без НДС. (Продавец не является плательщиком НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения № 03-05-07/1203 от 17 декабря 2007г.)
- 3.2. Оплата производится единовременным платежом на расчетный счет Продавца.

### 4. Право собственности на товар.

- 4.1. С момента передачи товара Покупателю и до его полной оплаты товар признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанности по оплате товара.
- 4.2. Право собственности на переданный Покупателю товар сохраняется за Продавцом до полной оплаты товара. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать товар, передавать его в аренду или безвозмездное пользование другому лицу или распоряжаться им иным образом.

### 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. Срок действия договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

#### **7. Форс-мажор**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, явившиеся следствием обстоятельств непреодолимой силы либо иных обстоятельств, находящихся вне контроля Сторон (форс-мажорные обстоятельства).

#### **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры, которые могут возникнуть между сторонами из настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения спора иными соответствующими законодательству способами спор передается на рассмотрение компетентного суда Российской Федерации с учетом правил подсудности.

#### **9. Прочие условия**

9.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Покупатель до заключения настоящего договора ознакомлен с Правилами продажи товаров по образцам, Инструкцией о порядке продажи товаров в кредит.

9.3. Настоящий договор заключен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.4. Все изменения, дополнения к настоящему договору, а также приложения, спецификации и т.д. действительны, если они совершены в письменной форме и утверждены каждой из сторон.

#### **10. Реквизиты и подписи сторон**

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_